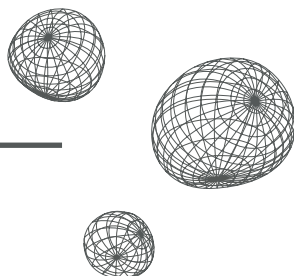


Le sommer
environnement



39 boulevard Beaumarchais
75003 Paris

T +33 1 77 45 36 50

F +33 1 40 29 43 85

contact@lesommer.fr

www.lesommer.fr

SIRET 443 265 467 00037
R.C.S. PARIS
CODE APE 7112B
TVA FR 36 44 32 65 467

MEMBRE DE L'ICEB,
INSTITUT POUR LA CONCEPTION
ENVIRONNEMENTALE DU BÂTI

Bassins à Flot

Bordeaux (33)

TYPE : BUREAUX
PROGRAMME : CONSTRUCTION
ANNÉE : 2014-2018
STATUT : ETUDES EN COURS
SUPERFICIE : 14 700 M2 SDP
TYPE DE MISSION : MAÎTRISE D'OUVRAGE ENVIRONNEMENT
MAÎTRE D'OUVRAGE : SOMIFA & PITCH PROMOTION
MAÎTRE D'ŒUVRE : CHARLIER & DALIER / HESSAMFAR & VERONS
PERFORMANCES : BREEAM NIVEAU GOOD

Présentation du projet

Ancienne friche portuaire et industrielle, le futur quartier des Bassins à Flots (162 hectares) constitue un secteur stratégique pour la métropole bordelaise. Dans ce cadre, SOMIFA et Pitch Promotion se sont vu confier la réalisation d'un programme immobilier comprenant la réalisation d'un cinéma multi-plex, de commerces, une résidence d'hébergement à vocation sociale, des bureaux et un parking silo.

La construction des bureaux sera encadrée par une démarche environnementale dans le cadre d'une certification BREEAM visant un niveau Good.

Stratégies environnementales

- > Accompagnement à la certification BREEAM niveau Good.
- > Conception bioclimatique



© Plan Guide Nicolas Michelin